

# Förstudie Sunet ny datacenterlokal i norr

(den exakta placeringen är borttagen ur detta dokument)

Lokalen är byggd på en stabil betongplatta, den användes initialt för tillverkning av husmoduler, men har senare även bland annat används av försvarsmakten som förråd (dom är kvar på området, men har flyttat till en större byggnad).

Det finns industriavlopp i lokalen, men inte toalett - sådan finns i en anslutande kontorslokal.

Invändigt så är lokalen väl utrustad med värme, belysning, skenor och uttag för el etc. Det finns idag kraftmatning för 175 kW, och uppgradering till 0,7 MW utan nyetablering verkar görbar inom rimlig tid. Ytterligare uppgradering av kraftmatningen kräver högspänningsinstallation och tar längre tid.

Det finns en flispanna för uppvärmning ("grön värme").

När Försvarsmakten använde lokalen så lät dom sätta in gallergrindar vid de stora portarna och även galler för fönstren. För vårt ändamål så är det nog rimligt att åtminstone ersätta gallren vid fönstren med stålplattor eller liknande.

Fiber, flera vägar, fram till Sunets befintliga nät går att åstadkomma under sommaren 2022 – efter en mindre nyetablering.

När det gäller elförsörjning så finns det ett ställverk ca 700 meter från byggnaden. Detta matas i sin tur från ett stort ställverk några kilometer bort. Att få matning från det stora ställverket är markerat "gult" hos Vattenfall, dvs går inte att göra omedelbart. Vattenfall har planer på att ansluta det stora ställverket till nya förbindelser i regionen, och i så fall mata in 400 MW dit.

Området är idag bara delvis stängslat, det finns stängsel mot hamnen och runt en del andra hus (t.ex. där försvarsmakten håller till numera), och fastighetsägaren säger att det inte är något problem om vi vill sätta upp stängsel.



*Vy från söder. Det är den avlånga grå byggnaden.*



*Vy från sydväst.*



*Invändigt, sett mot västra gaveln (den som syns på exteriörbilderna)*



*Invändigt, sett från den öppna dörren som syns på bilden ovan.*



*Lite närmare bild på elskenor etc.*

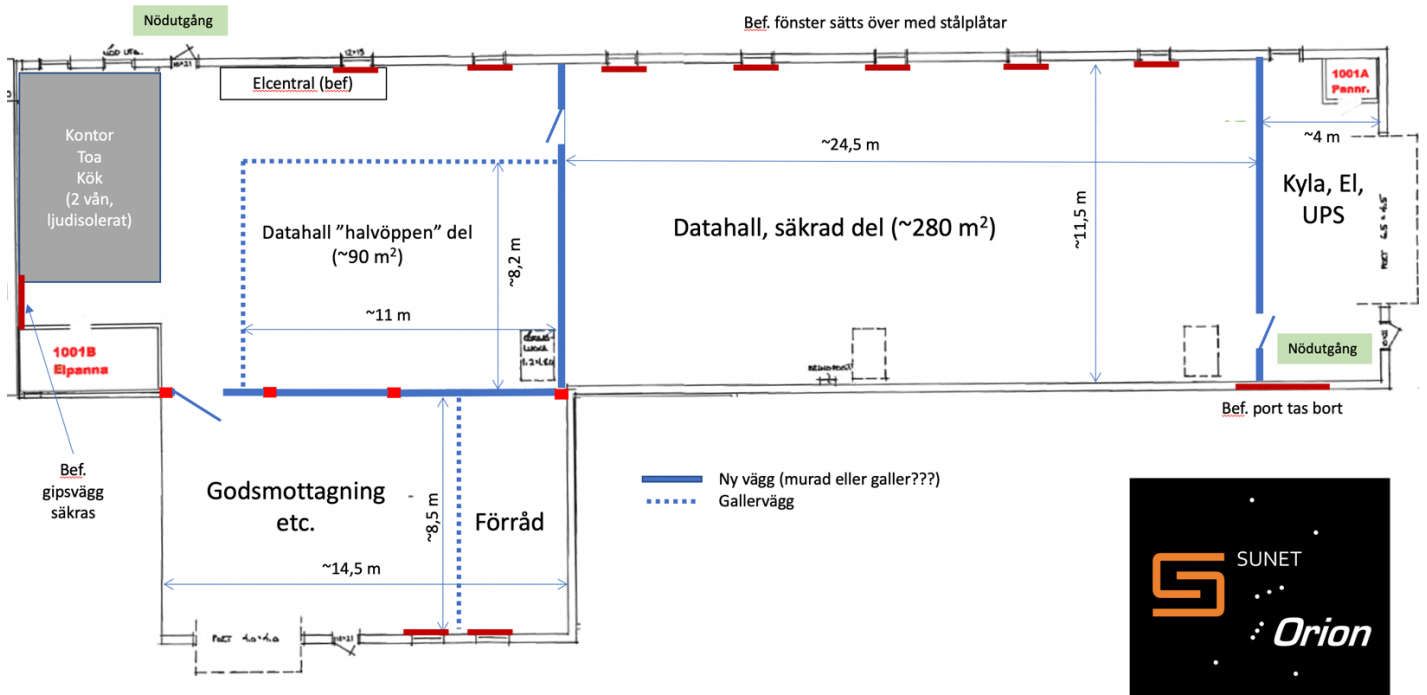
## Bedömning:

### Fördelar:

- Byggnaden är stabil, och nästan byggd som en bunker.
- Inomhusklimatet känns bra (ingen mögellukt etc.).
- Redan idag bra försedd med värme, el, belysning etc.
- Bra potential för ytterligare elförsörjning.
- Befintlig fiber finns "i närheten".
- Tillgång till kallt vatten från älven för kyla
- Tänkbart (inte verifierat) att leverera överskottsvärme till det fjärrvärmenät som finns på området.
- Kraftmatningen som den är idag räcker till för vårt initiala behov.
- Det finns mark tillgänglig för eventuell solcellspark eller framtida utbyggnad.
- Lokalen tillgänglig från mars/april 2022.

### Nackdelar:

- De stora portarna (dom är iofs en fördel när man ska leverera material).
- Inget stängsel (men går att ordna).
- Det är ett industriområde, så det är ju inte det snyggaste man kan tänka sig.



Grov skiss över tänkbar indelning av lokalen.